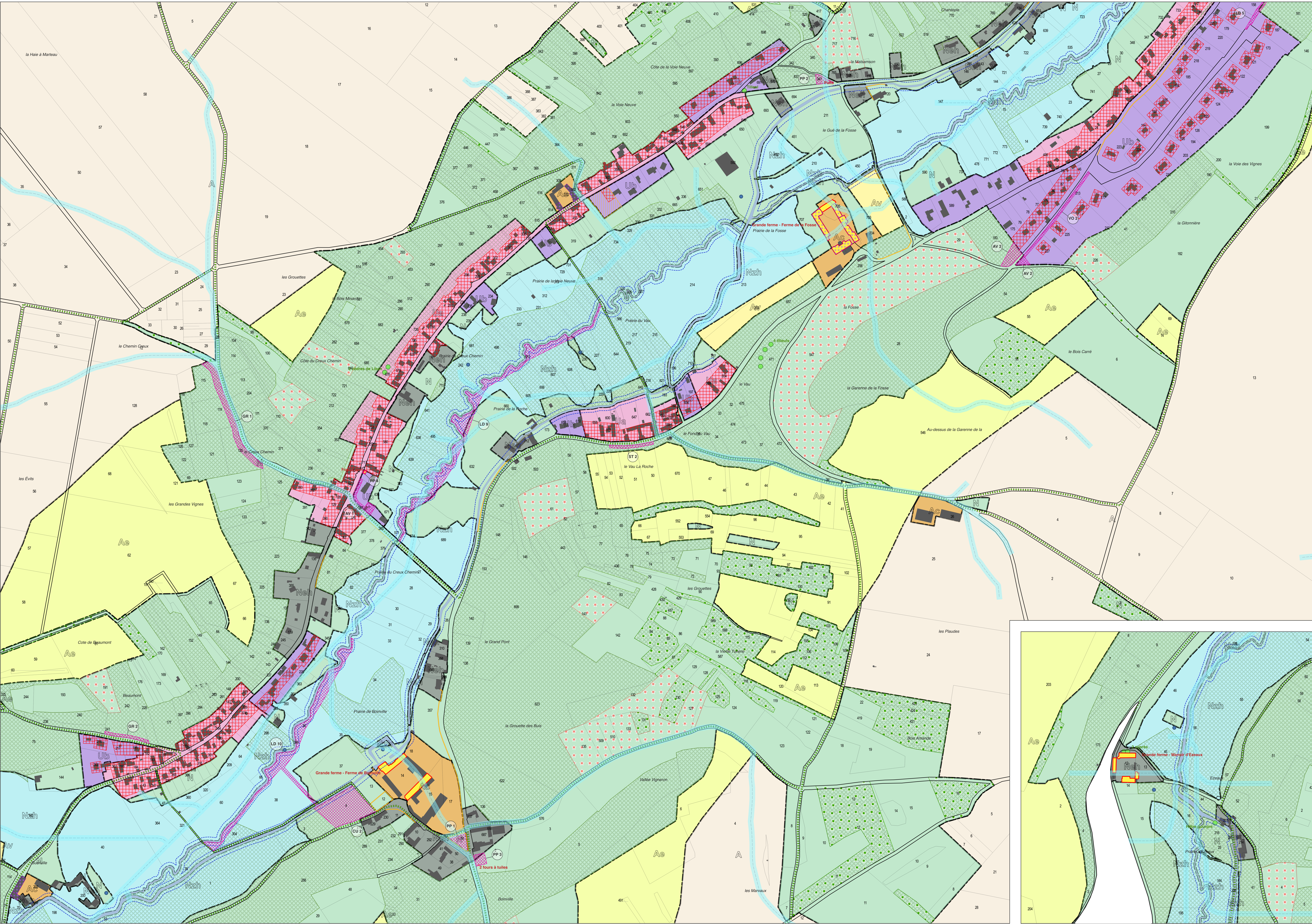




Emplacements réservés

| n°    | Dénomination de l'emplacement                                                                   | Surface (m²) |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| AV 1  | Aménagement de voirie - le Creux Chemin                                                         | 379          |
| AV 2  | Aménagement de voirie - la Gare de la Gironnière - Espace de retournement                       | 991          |
| AV 3  | Aménagement de voirie - rue Eudes-Lemaire - Bord de la rivière                                  | 426          |
| AV 4  | Aménagement de voirie - Ferme de Longuettoise - Abrisus                                         | 416          |
| AV 5  | Aménagement de voirie - Longuettoise - Espace de retournement                                   | 99           |
| CU 1  | Culture - les Boutards - Ferme                                                                  | 783          |
| CU 2  | Culture - Boiville - Verger                                                                     | 4225         |
| EP 1  | Équipement public - route de Chalost                                                            | 347          |
| EP 2  | Équipement public - les Boutards - Aménagement léger de valorisation de la source de la Louette | 2127         |
| EP 3  | Équipement public - Centre-bourg - Agrandissement du cimetière                                  | 2749         |
| VO 1  | Élargissement de voirie - chemin des Carneaux                                                   | 2990         |
| VO 2  | Élargissement de voirie - la Gare de la Gironnière                                              | 758          |
| GR 1  | Gestion du ruissellement - le Creux Chemin                                                      | 2354         |
| GR 2  | Gestion du ruissellement - Montoir de Beaumont                                                  | 402          |
| GR 3  | Gestion du ruissellement - ruée de Boudevillers - Ouvrage hydraulique                           | 372          |
| LD 1  | Création d'une liaison douce - la Ferrière - Franchissement de la rivière                       | 244          |
| LD 2  | Création d'une liaison douce - la Ferrière                                                      | 343          |
| LD 3  | Création d'une liaison douce - Four Blanc - Réhabilitation chemin initial                       | 1099         |
| LD 4  | Création d'une liaison douce - Verger des Carneaux                                              | 132          |
| LD 5  | Création d'une liaison douce - la Gironnière                                                    | 951          |
| LD 6  | Création d'une liaison douce - Carneaux - Élargissement et continuité du chemin                 | 666          |
| LD 7  | Création d'une liaison douce - le Bois de la Pucelle                                            | 1133         |
| LD 8  | Création d'une liaison douce - Chérel                                                           | 6409         |
| LD 9  | Création d'une liaison douce - le Vau                                                           | 6005         |
| LD 10 | Création d'une liaison douce - Boiville                                                         | 5043         |
| LD 11 | Création d'une liaison douce - Les Sablons                                                      | 1635         |
| PP 1  | Protection du patrimoine - Jardin de Boiville                                                   | 625          |
| PP 2  | Protection du patrimoine - Gué de la Fosse - Puits                                              | 314          |
| PP 3  | Protection du patrimoine - Boiville - Four à tuiles                                             | 401          |
| PP 4  | Protection du patrimoine - le Creux Chemin - Four à pain                                        | 35           |
| ST 1  | Création de stationnement - les Sablons                                                         | 74           |
| ST 2  | Création de stationnement - le Vau                                                              | 395          |

Révision du Plan Local d'Urbanisme  
Commune de Chalost-Saint-Mars  
Règlement - document graphique  
Plan de zonage  
partie sud de la commune  
échelle 1/20000

Projet de PLU arrêté par délibération du Conseil Municipal en date du 03/07/2025

| Zonages                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Protections au titre du L 151-19               | Protections au titre du L 151-23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>Zone Ua (Urbaine a)</div> <div>Zone Ub (Urbaine b)</div> <div>Zone Uve (Urbaine à Vocation Économique)</div> <div>Zone N (Naturelle)</div> <div>Zone Nzh (Naturelle Zone Humide)</div> <div>Zone Neh (Naturelle Écarts et Hameaux)</div> <div>Zone Ne (Naturelle Équipements)</div> <div>Zone A (Agricole)</div> <div>Zone Ae (Agricole Érosion)</div> <div>Zone Ac (Agricole Construit)</div> <div>Zone Av (Agricole Vallée)</div> | <div>Bâti protégé</div> <div>Mur protégé</div> | <div>ca - Pelouse calcicole</div> <div>hb - Haies et bosquets</div> <div>Mare</div> <div>Arbre remarquable</div> <div>Emplacements réservés</div> <div>Continuité de chemin piéton à protéger</div> <div>Destination commerciale du RDC protégée</div> <div>EBC</div> <div>Axes de ruissellement</div> <div>6m non constructibles de part et d'autre des cours d'eau</div> |
| <div>Orientations d'Aménagement et de Programmation sectorielles (OAP)</div> <div>Bâtiment susceptible de changer de destination</div> <div>Obligation d'implantation à l'alignement</div> <div>Zona aedificandi</div> <div>Clôture haie vive obligatoire</div>                                                                                                                                                                          |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

